



Clube dos Funcionários

ATA DA 30ª REUNIÃO DA ASSEMBLÉIA DE SÓCIOS PROPRIETÁRIOS DO CLUBE DOS FUNCIONÁRIOS DA COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL

Aos oito dias do mês de maio de dois mil e dezoito, em conformidade com que dispõe o Artigo 68 inciso II e Artigo 70 do estatuto do clube, foi realizada no salão social do edifício Guilherme Guinle, sito a Rua Oswaldo Pinto da Veiga, Nº 231, Vila Santa Cecília, (edifício sede social do CFCSN), quando às dezoito horas e trinta minutos o Sr. Claudio Augusto de Oliveira Ferreira Mat. 07555, Presidente do Clube dos Funcionários da C.S.N, fez a primeira convocação para assembleia de sócios proprietários. Às dezoito horas e cinquenta minutos fez a segunda convocação e às dezenove horas e dez minutos a terceira e última convocação, quando já havia 74 pessoas, quórum suficiente para iniciar a assembleia onde foi deliberada a PROPOSTA DE CONTRIBUIÇÃO FINANCEIRA COMPULSÓRIA COM O OBJETIVO DE INVESTIMENTO PATRIMONIAL NO VALOR DE R\$ 720,00 (SETECENTOS E VINTE REAIS) DIVIDIDOS EM PARCELAS DE R\$ 60,00 (SESSENTA REAIS)/MÊS, POR UM PERÍODO DE CONTRIBUIÇÃO DE DOZE MESES CONSECUTIVOS. Os locais a serem investidos: Calçamento em torno das piscinas; Aumento da área calçada em torno dos bares do parque aquático; Cobertura em torno do bar principal do parque aquático; Construção de um banheiro família no parque aquático; Construção de um banheiro com acessibilidade no parque aquático; aquisição de brinquedos para o parque aquático; Construção do salão de sinuca na PET; Instalação de cobertura da quadra de vôlei; Revitalização do lago e pista de caminhada; Construção da terceira quadra de padel e a modernização do parquinho das crianças. Perfazendo um total de R\$ 720.000,00 (Setecentos e Vinte Mil Reais) de investimentos. O Sr. Claudio Augusto de Oliveira Ferreira Mat.07555, Presidente do Clube dos Funcionários da CSN, fez a abertura, leu o edital de convocação para a assembleia, colocou o nome do conselheiro Sr. Evandro Ruy da Costa Lima Mat. 01976 em votação para presidir a reunião que foi aprovado por unanimidade. Após assumir a Presidência da Assembleia, Sr. Evandro convocou o Sr. Djalma Gamis de Oliveira Mat. 85200 e Carlos Frederico P. Serrão Mat. 03318, para secretariar a reunião e o vice Presidente do CFCSN, Sr. Gustavo Tramontin de Mattos Mat. 00414, para compor a mesa. Dando continuidade, o Sr. Evandro comenta a atual situação do clube na área de investimento, onde

W



Clube dos Funcionários

excepcionalmente não há previsão de orçamento, pois fomos pego de surpresa pela cobrança, a partir deste ano, do ISS, imposto não cobrado anteriormente pela prefeitura de Volta Redonda. O Presidente da Assembléia passa a palavra para o Presidente do Clube dos Funcionários, Sr. Claudio Augusto que explana sobre as obras emergenciais que foram executadas com a sobra do último investimento feito pelos sócios proprietários, conforme previsto e autorizado na assembleia do mês anterior. Comenta também sobre a atual situação financeira do clube com relação aos investimentos, e sobre as diversas áreas do clube que serão afetadas com a falta destes, comenta ainda que o clube tem que ter atrativos para o sócio, independente da faixa etária e que o objetivo principal desses investimentos é atraí-los para ocupar espaços e horários que hoje estão com uma baixa demanda de frequência, lista todas as necessidades de investimento começando pelo parque aquático que hoje necessita para ficar mais moderno e atrativo, aponta a necessidade de melhorar o calçamento no entorno das piscinas e dos bares dessa área, da necessidade de uma cobertura em torno do bar principal, da construção de um banheiro família onde os pais poderão acompanhar seus filhos, seja menino ou menina quando das necessidades fisiológicas, da construção de um banheiro com acessibilidade para pessoas com deficiência, da aquisição de novos brinquedos tanto para o parque aquático como para o play ground (parquinho das crianças), onde existe a necessidade da aquisição de brinquedos com conceito mais moderno, da transposição do salão de sinuca que hoje é localizado no edifício da sede social, para a Praça de Esportes Tabajaras, com a construção de um novo salão, liberando mais um espaço com um valor financeiro agregado para locação sendo no centro comercial da Vila Santa Cecília, outro fator que deve ser levado em consideração é a desativação do bar que não dá lucro para o clube tendo em vista despesas com mão de obra para mantê-lo em funcionamento. Outra proposta apresentada é a necessidade de se cobrir mais uma quadra poliesportiva para atividades diversas como vôlei, basquete e outras atividades, neste instante o Sr. Evandro Ruy, ressalta que já existe a base da estrutura que será adquirido material e se terceiriza a mão de obra para construção minimizando o custo. Sr. Claudio Augusto, ressalta as diversas parcerias esportivas no vôlei, basquete, tênis e saltos ornamentais, e que atualmente pertencemos a Confederação Brasileira de Clubes (CBC), onde hoje estamos numa honrosa posição, Top 100, ou seja, entre as 100 (cem) melhores



Clube dos Funcionários

instituições desta categoria. Nessa mesma linha fala da necessidade da construção de mais uma quadra de padel devido a crescente demanda nesta área e que famílias migraram para o clube devido a esta modalidade de esporte trazendo mais lucro para o clube. Fechando seu discurso com relação aos investimentos, cita a necessidade da revitalização do lago e da pista de caminhada, por ser um local atrativo para caminhada, principalmente para o pessoal acima de 60 anos, e que hoje na cidade não existe, em sua opinião, lugar melhor para se caminhar. Todo esse investimento será da ordem de R\$ 720.000,00 (Setecentos e Vinte Mil Reais), que a proposta do Clube é que esse montante seja dividido em 12 parcelas mensais e iguais de R\$ 60,00 (sessenta reais). Em seguida, enfatiza mais uma vez que o objetivo principal desses investimentos é atrair o associado para as dependências do Clube, mas para isso é preciso torná-lo mais moderno e atrativo, onde o sócio tenha satisfação de permanecer. Terminado essa parte o Sr. Claudio Augusto, comenta que com todos estes investimentos existe uma previsão de aumento do valor que será agregado ao título. Informa que apesar do Clube não negociar títulos, houve nos últimos anos, com os investimentos feitos anteriormente, uma valorização significativa e que hoje um título de sócio proprietário vale aproximadamente R\$ 8.000,00 (oito mil reais), contra R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), de 05 anos atrás. Voltando á palavra o Sr. Evandro Ruy agradece ao Sr. Claudio Augusto, pelas explicações e esclarecimentos, fala da importância de se investir e cita da experiência de um clube coirmão, onde foi criada uma quadra de beach tennis, e que isso foi um atrativo, criando uma fonte de renda para esse clube. Neste momento o Sr. Evandro Ruy abre a palavra livre. A Sra. Maria Stela Motta Santos Mat. 98120, solicita a atualização do cadastro, tendo em vista não ter recebido a correspondência e nem sabia daquela reunião, cita que está num momento de crise e aconselha que tudo isso apresentado deva ser feito de forma mais criteriosa postergando para o próximo ano. O Sr. Claudio Augusto, esclarece que foram cumpridos todas as implicações legais para a convocação desta assembleia e que este problema ocorreu tendo como principal causador do atraso os correios que não está num momento muito bom, e que seria interessante ela atualizar o cadastro junto ao clube, como e-mail, telefone e endereço. O Sr. Ideal Peres Frances Mat. 79935, enfatiza que a princípio tinha vindo com a intenção de votar contra a proposta apresentada, mas pela exposição do Sr. Presidente do Clube mudou de



Clube dos Funcionários

opinião e vota a favor, porém para que se viabilize tudo isso que seja feito em duas etapas uma neste ano e outra no próximo. O associado Sr. Luiz Barroso Loques Mat.00811 comenta que existe a necessidade de uma proposta técnica mais detalhada, enfatiza que na atual situação é necessário essa proposta seja também mais criteriosa e que seja feito acompanhamento por uma comissão. Lembrou que o investimento anterior no Cine Nove de Abril não foi explicado. O Sr. Evandro Ruy, esclarece que Sr. Claudio Augusto, deu todas as explicações e informou que tudo é acompanhado pela comissão fiscal do clube que indiretamente foi eleita pelos associados. O Sr. Claudio Augusto acrescenta que o projeto foi barrado por uma nova lei do Ministério da Cultura que mudou a regra, que toda a documentação do Clube está à disposição de todos os sócios e que estes podem tirar suas dúvidas a qualquer instante. Informou também que todas as receitas e despesas passam mensalmente por uma análise da comissão fiscal que é exigente e criteriosa muitas das vezes sugerindo mudanças que são acatadas pela Diretoria no sentido de manter sempre uma transparência com relação as nossas contas, e diz que existe no site um quadro que é atualizado mensalmente informando a atual situação financeira do Clube. A Sra. Lúcia Helena Ramos Mat. 07718, diz que existe a necessidade de uma reavaliação nos investimentos e que alguns destes podem ficar para uma próxima oportunidade. O associado Sr. Cezar Augusto Gomes Mat. 94292, lança uma proposta para avaliação da assembleia para que o valor seja dividido em 18 prestações mensais iguais de R\$ 40,00 (quarenta Reais), pede esclarecimentos a respeito daqueles sócios que não pagaram as taxas anteriores e sobre o posicionamento da CSN a respeito da taxa proposta. Foi esclarecido que os sócios inadimplentes, conforme Estatuto, ficam impedidos de utilizar as dependências do Clube e que a Companhia Siderúrgica Nacional mantém seu posicionamento de não interferir nessas questões o que foi confirmado na assembleia anterior quando houve a apresentação da proposta de investimento patrimonial a ser votada nesta assembleia e a C.S.N afirmou que não se oporia à taxa desde que não fosse imposta à ela alguma obrigatoriedade de pagamento da referida taxa e que a proposta da Diretoria é feita desta forma, ou seja, sem pagamento por parte da C.SN. O associado Sr. Rodrigo Humphreys Mendes Mat. 04033 concorda que os investimentos são bem-vindos, mas que o momento é de mantermos o que nós temos, antes de apresentar novas propostas é importante executar algumas



Clube dos Funcionários

reformas e reparos que estão de lado, como a tela das quadras de tênis. O Sr. Claudio Augusto, comenta que nunca viu um Diretor de Patrimônio mais empenhado que o Sr. Expedito Gonçalves de Aquino Mat. 01459. Afirmou que ele cuida de tudo e já providenciou as telas citadas pelo Sr. Rodrigo. O Presidente continua dizendo que apesar das verbas de manutenção estar reduzida, não deixa de fazer as manutenções do Clube. O Associado Sr. João Thomaz Araújo F. da Costa Mat. 02927, diz que os investimentos devem ser revisados e dar uma prioridade verificando as propostas técnicas e colocando tudo numa planilha. O associado Sr. Sergio Luiz Penna Salgueiro Mat. 03720 pede também uma priorização dos projetos e solicita aumentar o tempo de contribuição. O Sr. Maurício Domingues da Silva Mat. 90284, acredita que todos os projetos são muito importantes, que isso além de ter uma grande valorização do título trará um retorno financeiro e enfatiza que a falta de investimentos no futuro possa existir uma perda de receita por evasão de sócios. O Sr. Claudio Augusto, comenta sobre as receitas mensalidades x receitas patrimoniais, e mais uma vez ressalta a necessidade dos investimentos ora solicitado. O associado Sr. Paulo Valentim G. Macedo Mat. 01313 faz uma referência dizendo que as obras das piscinas e da transposição da sinuca representam mais de 50% (cinquenta por cento), do total e são as mais atrativas devendo ser estas priorizadas, O Sr. Evandro Ruy, na condição de sócio proprietário, solicita que seja feita uma comissão para acompanhamento dos projetos e das obras, e faz uma proposta que ao invés de 18 prestações mensais como proposta colocada pelo Sr. Cezar Augusto Gomes Mat. 94292, que seja alterada para 24 prestações mensais iguais no valor de R\$ 30,00 (trinta reais). O Sr. Carlos Fernando Dornellas Jr. Mat. 71303 esclarece que com a vivência que tem entre os sócios é sempre questionado o motivo dos sócios proprietários não pagarem mensalidade. A Sra. Rosileia Ana Cássia da Costa Mat. 00971 propõe uma votação para saber qual projeto realmente se faz necessário, já e Sra. Adriane de Araújo Medina Celli Mat. 96127 relata a respeito da data de recebimento da correspondência e solicita participar da comissão de acompanhamento do planejamento e acompanhamento das obras. O grande conselheiro Sr. Mout Ugliosi Telles Mat. 00935 cita que é muito louvável a posição da diretoria, porém não é o momento adequado de se investir tendo em vista a atual conjuntura que passa o Brasil. O associado Sr. Fernando Parente de Mattos Mat. 01412 faz a proposta de realizar o investimento em duas etapas, sendo



Clube dos Funcionários

a primeira com 12 contribuições de R\$ 30,00, convocando uma nova Assembléia para realização da segunda etapa, quando seria cobrado novamente a contribuição de 12 vezes de R\$ 30,00. Terminado a palavra livre foram colocadas em votação as propostas apresentadas pelo Clube de um pacote de investimentos com proposta de parcelamento de 12 parcelas mensais iguais de R\$ 60,00 e a proposta do Sr. Evandro Ruy, de dividir o investimento em 24 parcelas mensais iguais de R\$ 30,00, que substituiu a proposta sugerida pelo Sr. Cesar que era de 18 parcelas, ficando aprovada a proposta, sem a participação de contribuição por parte da C.S.N, de investimento apresentada pela Diretoria com alteração do número de parcelas passando de 12 de R\$ 60,00 para 24 parcelas mensais de R\$ 30,00, com o pagamento a ser iniciado conforme cronograma a ser apresentado pela própria Diretoria. Foi criada também a comissão de acompanhamento do planejamento e das obras composta pela Srª Adriane de Araújo Medina Celli Mat.96127, e pelos Senhores. Paschoal Possidente Jr Mat. 07488, Silvio Eduardo de Melo e Cruz Mat. 02477, Celso Diniz de Souza Mat. 91066, Sergio Roberto Venegas Cartes Mat. 86336 e André Luis Ribeiro Mat. 99351. Sem mais nada a ser discutido foi dada por encerrada a reunião às 20h50min.

Evandro Ruy da Costa Lima
Presidente da Assembleia

Claudio Augusto de Oliveira Ferreira
Presidente do CFCSN

Djalma Gamis de Oliveira
Secretário da Reunião


Carlos Frederico P. Serrão
Secretário da Reunião



Clube dos Funcionários


Expedito Gonçalves de Aquino
Conferente


Andre Luis Ribeiro
Conferente


Pedro Fernando Ribeiro Monteiro
Conferente